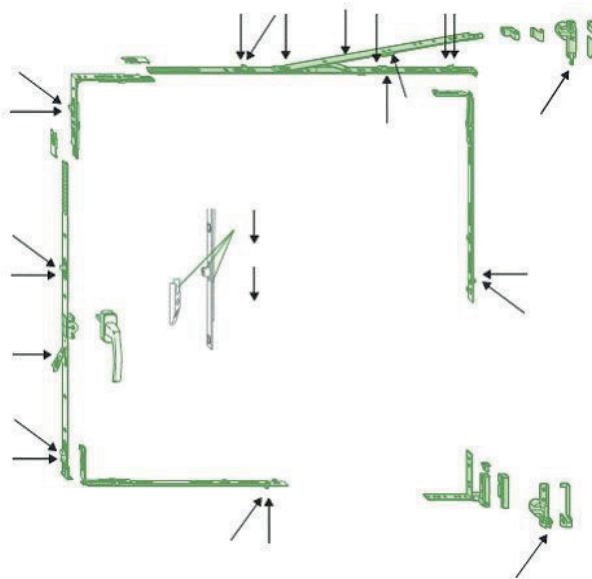


ONDERHOUD

- Een regelmatig onderhoud van het schrijnwerk is van groot belang voor het goede gedrag van het stuk.
- Jaarlijks onderhoud van de bewegende delen van hang- en sluitwerk, of vaker afhankelijk van de omgeving en de gebruikintensiteit.
- Jaarlijks onderhoud van de cilinders met siliconenspray of grafietpoeder.
- Het onderhoud van het schrijnwerk heeft volgende doelstellingen :
 - Het behoud van het de duurzaamheid, wat de volgende aspecten omvat :
 - de functionaliteit (bewegende delen, lucht- en waterdichtheid, ...)
 - het voorkomen van vroegtijdige slijtage (bv. hang- en sluitwerk).
 - Het behoud en de verfraaiing van het uitzicht (beglazing, kitvoegen, hang- en sluitwerk, afwerking,...).
- Periodieke nazicht, de reiniging en eventuele vervanging ervan en in het aanbrengen van specifieke onderhoudsproducten (smeermiddelen, afwerkingsproducten)
- Wat het onderhoud van het hang- en sluitwerk betreft, geeft onderstaande afbeelding bij wijze van voorbeeld een overzicht van de plaatsen in het schrijnwerk die bewegende delen bevatten.



Tabel 1 Aard en periodiciteit van de onderhoudswerkzaamheden voor het schrijnwerk.

Aard van de werken	Periodiciteit	Opmerkingen
Reiniging Beglazing ⁽¹⁾ Beglazingsvoegen Vleugel en vast kader Hang- en sluitwerk Ventilatioosters Mechanische (rol-)luiken Ontwateringsgroeven Decompressie 34Y ekamer	<p>Afhankelijk van de blootstelling</p> <p>2x tot 4x per jaar</p> <p>Afhankelijk van de blootstelling</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Normaal onderhoud</u> Voor het reinigen van de profielen en de beglazing dient men lauw water met een niet-agressief pH-neutraal detergent te gebruiken zonder azijn of ammoniak. Blyweert aluminium beschikt over het product Periodi Clean(A-00-904) wat volledig aan deze vereisten voldoet. Aanbrengen met een zachte niet-schurende spons. • <u>Beschermingslaag</u> In een landelijke omgeving 2x per jaar te behandelen met Gloss & Protector(A-00-907). In alle andere omgevingen: 4x per jaar. Dit product zorgt voor een beschermende film op de profielen en voor een blijvend schitterend uitzicht. • <u>Uitzonderlijke verontreiniging</u> Bij uitzonderlijke vervuiling ten gevolge van atmosferische invloeden, oliën en vetten wordt gebruik gemaakt van het product Heavy Cleaner (A-00-905) bij zowel blinkend en mat. De producten steeds over het ganse schrijnwerk aanbrengen met een licht wrijvende beweging en steeds in de lengterichting van de profielen. Nooit langdurig wrijven en nooit (op)schuren. Opletten bij gebruik op matte kleuren: ongelijkmatig behandelen van het oppervlak kan aanleiding geven tot blinkende vlekken. Nooit toepassen bij structuurlak en een luchttemperatuur hoger dan 25° C en minstens 1 uur onaangeroerd laten. Minimum 24 u wachten vooraleer het reinigingsproces op hetzelfde oppervlak te herhalen. Afwerken met Gloss & Protector(A-00-907). Bij geanodiseerd aluminium door oliën en vetten is vervuild, gebruikt u best een aluminiumgom. Werk af met Periodi-Cleaner(A-00-904). Voor structuurlakken wordt aanbevolen enkel Periodi-Cleaner(A-00-904) te gebruiken en veelvuldig te spoelen met water. Zuivere Heavy Cleaner en Gloss & Protector niet gebruiken op deze structuurlakken. • <u>Lijmresten</u> Deze kunnen verwijderd worden door gebruik te maken van Glue Cleaner(A-00-903) en dit zowel op gelakt(blinkend en mat) als geanodiseerd aluminium. Werk af met Periodi-Cleaner(A-00-904). • Het hang- en sluitwerk moet gereinigd worden met een licht vochtig doek, eventueel na

		<p>onderdompeling in wat detergent. Het gebruik van agressieve producten is afgeraden.</p> <ul style="list-style-type: none"> • De reiniging van het schrijnwerk met behulp van een hogedrukreiniger is uit den boze. • De ontwateringsgroeven van de vleugels en de vaste kaders moeten vrijgemaakt worden. Ook de decompressiekamer moet schoongemaakt worden (zie afbeelding 1). • De goede werking moet gecontroleerd worden.
<p>Controle (eventueel vervanging) Soepele kitvoegen voor de aansluiting met de beglazing Soepele dichting ter verzekering van de luchtdichtheid Soepele kitvoeg voor de aansluiting tussen het schrijnwerk en de ruwbouw</p>	Jaarlijks	<ul style="list-style-type: none"> • Soepele kitvoegen ter verzekering van de aansluiting : de staat van de kitvoegen moet visueel beoordeeld worden. Ook hun hechting aan de ondergrond (beglazing, aluminium element, ruwbouw, ...) dient aan een controle onderworpen te worden. Delen die gebreken vertonen moeten vervangen worden (bv. door vogels beschadigde soepele voegen). Wanneer de voegen beschilderd zijn, moet men – zonodig – hun afwerking vernieuwen. • De soepele dichtingen ter verzekering van de luchtdichtheid moeten gereinigd worden met zuiver water waaraan eventueel een licht detergent toegevoegd wordt. Daarnaast dient men de algemene staat ervan te controleren, de gelaste aansluitingen aan een onderzoek te onderwerpen (bv. in de hoeken) en de verharde of beschadigde dichtingen te vervangen (bv. door TPE).
<p>Onderhoud van het hang- en sluitwerk Cilinders Beslag, sloten Mechanische luiken en roosters Rolluiken</p>	Jaarlijks	<p>Wanneer het hang- en sluitwerk blootstaat aan agressieve omgevingsvoorwaarden (bv. industriezone, kust, zwembaden, zuivelfabriek) moet men het beschermen tegen corrosie. Zie ook de Richtlijnen voor de aluminium Constructeur van het Aluminium Center</p> <ul style="list-style-type: none"> • De beweeglijke delen moeten gesmeerd worden : <ul style="list-style-type: none"> ○ cilinders : grafiet of siliconenspray. Het gebruik van olie of vet is uit den boze ○ beslag : niet-agressieve olie of zuurvrij vet. Voor de sluitplaten kan men gebruik maken van vaseline. • De afstelling, de herstelling of de vervanging van het hang- en sluitwerk en de sloten (draaikipramen, hefschuiframes, ...) moet gebeuren door specialisten. Indien de werking te wensen overlaat, kan het soms nodig zijn het hang- en sluitwerk en de sloten af te stellen, te herstellen, of – indien

		<p>nodig – te vervangen. Doorgaans moet het hang- en sluitwerk opnieuw afgesteld worden wanneer er gebruiksproblemen optreden of wanneer de samendrukking van de soepele dichtingsvoegen ter verzekering van de luchtdichtheid niet langer gewaarborgd is.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bij mechanische poorten, luiken en roosters dient men de bedienings- en sluitingsorganen te controleren en de bevestigingen na te kijken.
Reiniging en controle van de ventilatieroosters		<ul style="list-style-type: none"> • De bevestigingen moeten gereinigd worden en de goede werking ervan moet aan een controle onderworpen worden.

⁽¹⁾ Bepaalde cementbestanddelen kunnen aanleiding geven tot afzettingen die zeer moeilijk schoon te maken zijn. Deze moeten bijgevolg zo snel mogelijk van de beglazing verwijderd worden. Het gebruik van schurende producten die niet speciaal voor dergelijke toepassingen ontwikkeld werden, is afgeraden.

